



# CHYTRÉ BYDLENÍ

## jako konkurenční výhoda

Záleží vám na tom, aby si klienti ve vašich nových rezidenčních projektech skutečně odpočinuli a cítili se co nejlépe? Je mnoho faktorů, kterými to můžete ovlivnit, celosvětový průzkum společnosti Skanska však ukázal, že v interiérech, kde je správně propojena kvalita ovzduší, teplota a světlo, vzrůstá produktivita až o 30 %.

Znamená to, že v takových domech a bytech se lépe a zdravěji žije, lidé si kvalitněji odpočinou a jejich děti se třeba lépe učí. Aby toto bylo možné, je nutné, aby topení, chlazení, vzduchotechnika, rekuperace, světla a stínění byly propojeny do jednoho celku, jemuž se zjednodušeně říká chytré bydlení. Lídrem na tomto trhu je česká společnost Insight Home. Za osm let své existence má za sebou stovky realizací, které jsou postavené na špičkových světových produktech AMX, CRESTRON, LUTRON, KNX a WAGO. Díky spolupráci s nejlepšími českými i zahraničními architekty řídí domy nejen českým miliardářům, ale nabízí i stejně spolehlivé systémy třeba pro byt 3+kk. Proto je úspěšná i v rezidenčních developerských projektech předních developerů, mezi které patří Penta, Daramis, Satpo, Hinton nebo Sebre. Insight Home je od září 2017 součástí skupiny Premium Design Group, která má za cíl v horizontu tří až pěti let dosáhnout pozice lídra na poli bytového designu pro náročnou klientelu.

### Chytré bydlení pro rezidenční developerské projekty

Stále více lidí při výběru nového bydlení přihlíží k tomu, zda je nemovitost připravena na trend chytrého bydlení – podle posledních průzkumů je to až 50 % klientů. Klíčem k tomuto je tzv. systémová elektroinstalace, která umožňuje buď v rámci clientských změn nebo kdykoli v budoucnu realizovat prvky chytré domácnosti. Náklady na provedení systémové elektroinstalace jsou přibližně 200 Kč/m<sup>2</sup> u bytů a 300 Kč/m<sup>2</sup> u domů. Toto zvýšení představuje náklady na rozšíření klasické elektroinstalace o sběrníkové propojení. V praxi to znamená, že všechny koncové prvky (vypínače a termostaty na zdech, zásuvky...) a komponenty, které by se měly řídit (rozdělovače podlahového topení, radiátory, klimatizace atp.), se propojí jedním kabelem, který se zakončí v rozvaděči, jenž je pro systémovou elektroinstalaci o něco větší, aby se v budoucnu dal vystrojit řídicí jednotkou a případnými elektronickými ovládacími prvky. Díky systémové

elektroinstalaci získá nemovitost jednoznačnou konkurenční výhodu oproti ostatním, které mají konvenční elektroinstalaci.

### O společnosti Insight Home

Přední česká společnost v oblasti řízení budov a domácí automatizace. Z hlediska obrátu patří mezi 10 % největších společností v České republice a pro rok 2015 a 2016 byla zařazena do exkluzivní společnosti nejúspěšnějších firem, když obdržela ocenění Českých 100 nejlepších. Působí také na Slovensku, Polsku a v Rusku. Insight Home je součástí skupiny Premium Design Group. ■

- > [www.InsightHome.com](http://www.InsightHome.com)
- > [estate@InsightHome.com](mailto:estate@InsightHome.com)
- > +420 603 52 50 50

Foto © Archiv Insight Home

